

Zápis ze schůze výboru
Společenství vlastníků jednotek domu č.p1701

Datum konání: 19.10.2023 v 18:00

Místo konání: kancelář SVJ Štúrova 5.NP, Praha 4

Přítomni: Mgr. Richard Starý – předseda kontrolní komise
Mgr. Andrea Lomozová – člen kontrolní komise
David Spatzal – člen kontrolní komise
Antonín Pěnička – člen výboru
Petra Kašpárková – člen výboru
Theodora Landgraf – správce domu

Výbor je usnášeníschopný.

Body programu:

1. Zvolení zapisovatele

Theodora Landgraf – jednomyslně odsouhlaseno

2. Shromáždění SVJ

Termín shromáždění SVJ je stanoven na 14.12.2023. Prosincový termín byl zvolen především z toho důvodu, že v prosinci je pronájem sálu o cca 30tis.nižší než od září do listopadu.

3. Hlasování per rollam

Usnesení nebyla přijata, hlasovalo pouze 7,1% vlastníků.

4. Výběrové řízení na pojišťovnu pro pojištění domu

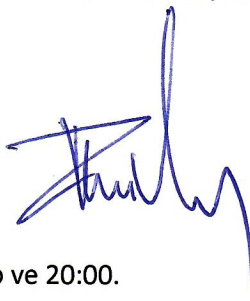
Byla oslovena Generali Česká pojišťovna, aby nám předložila protinabídku k pojištění domu oproti nabídce, kterou jsme obdrželi za stávajícího pojistitele Allianz. Nabízené podmínky od Allianz na obnovu smlouvy Generali Česká pojišťovna nedorovnála, proto se ni nadále zůstává u Allianz. Navíc bude připraven bonusový program pro členy SVJ na výhodnější podmínky pro pojištění. Více informací sdělíme na shromáždění SVJ.

5. Dlužníci

Je vytvořen seznam dlužníků vůči SVJ. Tento seznam bude předán našemu právnímu zástupci, který dané dlužníky kontaktuje s předžalobní výzvou o zaplacení. Kdo neuhradí do stanoveného termínu, bude předán k soudnímu řízení.

Zapsal: Theodora Landgraf

Schválil: Antonín Pěnička



V Praze dne 19.10.2023

Setkání výboru SVJ bylo ukončeno ve 20:00.